

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa : 1 St-205/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):HAMI USLUGE d.o.o.- u stečaju,

OIB: 77670514977, Celine, Celine 51

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.09.2020 DO 12.11.2020.

U stečajnom postupku Trgovačkog suda u Zagrebu , Stalne službe u Karlovcu, posl. broj St-205/2020. dana 08.rujna 2020. godine održano je ispitno i izvještajno ročište.

U razdoblju od 08. rujna 2020. godine do 12.studenog 2020. godine, poduzete su radnje radi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika pod razlučnim pravom te je stečajni upravitelj sudu podnio prijedlog za prodaju nekretnine.

Sud je rješenjem od 10. rujna 2020. godine odredio prodaju nekretnine stečajnog dužnika koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama , zemljišno knjižni odjel Vrbovec, u z.k.ul.557, k.o. Dijaneš, k.č.br.938/3-kuća, zgrada, dvorište i oranica, površine 837 čhv .

Dana 15. listopada 2020. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine na kojem je utvrđena tržišna vrijednost nekretnine u iznosu 452.902,74 kune te je Sud donio Zaključak o prodaji nekretnine elektroničkom javnom dražbom koju će provoditi Financijska agencija sukladno odredbi članka 247.st.4. Stečajnog zakona.

Dana 2.11.2020. godine Financijska agencija objavila je Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi s početkom 2.11.2020.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 13.01.2021. do 26.01.2021. godine.

Stečajna upraviteljica je Oglas o prodaji sa Pozivom FINA-e objavila na sudačkoj mreži .

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama , zemljišno knjižni odjel Vrbovec, u z.k.ul.557, k.o. Dijaneš, k.č.br.938/3-kuća, zgrada, dvorište i oranica, površine 837 čhv, koja se nalazi na adresi Gaj 157 u Vrbovcu.

Režijski troškovi vezani uz nekretninu uredno se podmiruju.

Od izvještajnog ročišta u stečajnu masu je uplaćen iznos duga po opomeni OPG Žganjer od 2.800,00 kuna.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 12.11.2020. godine iznosi 4.299,94 kune.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju od 12.11.2020. do 10.02.2021. će se putem FINA-e prodavati nekretnina iz točke II. te nastaviti podmirivati tekuće obveze stečajne mase.

Mjesto i datum

Zagreb, 12.11.2020.

Stečajni upravitelj